



# 環境にも家計にもやさしい家づくり ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)



断熱性・気密性を向上させた仕様や高効率な設備によって、消費するエネルギーを減らす

+

太陽光発電などにより消費エネルギーと同等のエネルギーを創り出す

=



## プランニング

通風や採光などを考慮した設計。窓の位置や、軒・庇・縁などを工夫することで、消費エネルギーを抑えることができます。

## 高断熱の躯体

外の気温の影響を受けにくくし、室内の快適な温度を保ち、ロスを少なくします。

## 計画換気

最適な換気量に調節し、余分な湿気なども排出することで快適に過ごすことができます。

## 高断熱サッシ

## 遮熱高断熱複層ガラス

冬の寒さ・夏の暑さを遮り、冷暖房の効率が良くなります。

## LED照明

消費電力が少なく、長寿命。スイッチの入切回数が多い場所にも適しています。

## 高効率給湯器

大気中から熱エネルギーを取り込み、発電するシステムの高効率ヒートポンプ。夜間にお湯を沸かすことで、電力需要の多い昼間の電力使用量を抑えることができ、さらに光熱費もお得に。

## 高効率冷暖房

エアコンの省エネ性能を表す値。数値が大きいほど高効率です。  
COP: 冷暖房平均エネルギー消費効率 (消費電力 1kW 当たりの冷暖房効率)  
APF: 通年エネルギー消費効率 (実使用時に沿ったエアコンの燃費)

## 省エネ家電

省エネ性に優れた商品が次々登場しています。長年使用している家電を見直してみましょう。電気代が、かなり安くなるかもしれません。

## 節水設備

トイレ: 洗浄水量が少なく、汚れにくい。  
お風呂: お湯が冷めにくい浴槽・節水シャワー。  
キッチン: 節水タイプの水栓・食洗機の使用。 etc.

## 太陽光発電

発電時にCO<sub>2</sub>などの大気汚染物質を排出しないクリーンなエネルギー。他の発電システムに比べ、メンテナンスも簡単です。発電した電気を使い、余った電気は売ることができます。自立運転機能がついたものを選ぶと、災害時に利用でき、さらに蓄電池(バッテリー)をつけることで、電気を貯めておくこともできます。